

**Al sig. SINDACO del Comune di
SANTU LUSSURGIU**

marca da bollo
€ 14,62

OGGETTO: Richiesta di concessione edilizia
variante

(per variante: riferimento pratica
 concessione _____ precedente N° _____/_____))

per i lavori di

.....

.....

.....

..... sottoscritto

nat..... a il

residente in C.A.P.

via n.

codice fiscale o P.IVA n.

e

nat..... a il

residente in C.A.P.

via n.

codice fiscale o P.IVA n.

avent..... titolo alla richiesta in qualità di

.....

come risulta dai documenti allegati, ai sensi dell'art. 1 della legge 28 gennaio 1977 n. 10

CHIED.....

il rilascio della concessione edilizia - variante per l'esecuzione dei lavori di:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

in località

.....

.....

A tal fine dichiara.....:

1. che l'area oggetto della richiesta è distinta al catasto del Comune di al foglio mapp. della superficie di mq/ha
2. che l'intervento oggetto della richiesta:
 - a) non ricade 1) in area tutelata ai sensi del D.Lgs n. 490/99
 - b) ricade 2) in area tutelata dal piano paesistico ambientale regionale:
.....
.....
3. che l'intervento oggetto della richiesta, pur ricadendo nel caso b)2 di cui sopra, risulta esente dalle prescrizioni di tutela del bene vincolato ai sensi dell'art.;
4. che il progettista delle opere è con studio in via n. iscritto all'albo de..... di al n. Codice fiscale o P.IVA n.
5. di volersi/non volersi obbligare ad eseguire direttamente le seguenti opere di urbanizzazione:
6. di essere/non essere dispost..... ad impegnarsi con atto scritto ad applicare i prezzi di vendita e i canoni di locazione nella misura indicata dalla convenzione-tipo adottata da codesto Comune;
7. di impegnarsi a comunicare (con relative dichiarazioni di accettazione) i nomi del DD.LL., del costruttore e dell'assistente con i propri numeri di codice fiscale, prima dell'inizio dei lavori;
8. di impegnarsi a denunciare entro gli otto giorni successivi eventuali cambiamenti del DD.LL., del costruttore e dell'assistente;
9. si riserva della facoltà di inoltrare istanza al Presidente della Giunta Regionale competente, in caso di inadempienza da parte del Comune in indirizzo, ai sensi dell'art. 4, comma 6 del D.L. 5.10.1993, n. 398 convertito, con modificazioni, in legge 4.12.1993, n. 493, così come sostituito dall'art. 2, comma 60, della legge 23.12.1996, n. 662 e successive modificazioni e integrazioni;
10.

.....
Si allegano alla presente:

- a) stato di fatto dell'area e/o dell'immobile e delle loro adiacenze;
- b) documento da cui risulti il titolo alla richiesta della concessione;
.....
- c) relazione illustrativa e progetto in copie degli interventi sull'area e/o sull'immobile;
- d) certificato d'uso del suolo qualora esso sia stato precedentemente ri-lasciato ovvero copia della domanda se non ancora rilasciato, ai sensi dell'art. 8 del D.L. 23.01.1982, n. 9 convertito con modificazioni nella legge 25.03.1982, n. 94.
- e) attestazione del progettista ai sensi dell'art. 373 del C.P. che l'opera progettata è conforme al certificato d'uso del suolo di cui sopra rilasciato dal Comune o richiesto;
- f) schema di convenzione o atto unilaterale d'obbligo per.....
.....
- g) schema di calcolo oneri concessori sia per il contributo commisurato al costo di costruzione, sia per il contributo commisurato alle opere di urbanizzazione primarie e secondarie;
- h) progetto delle opere di urbanizzazione che si intendono realizzare e scomputo degli oneri in copie;
- i) computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione che si intendono realizzare e scomputo degli oneri in copie;
- l) atti autorizzativi generali necessari:
.....
- m) l'ulteriore documentazione tecnica richiesta da leggi e regolamenti per il particolare tipo d'intervento:
.....
- n) relazione illustrativa e progetto in n. copie dell'impianto tecnologico.....
.....
.....
per il deposito previsto dall'art. 6, comma 3, lett. b) della legge 5.3.1990, n. 46, di cui una copia verrà restituita con l'attestazione di avvenuto deposito;
- o) n. 2 copie del progetto e della relazione tecnica delle opere di cui agli artt. 26 e 28 della legge 9.1.1991, n. 10 e al relativo regolamento di attuazione recante norme per la progettazione degli impianti termici approvato con DPR 26.8.1993, n. 412, sottoscritti dal progettista, che ne attesti la rispondenza alle prescrizioni della suddetta legge ai fini del contenimento del consumo energetico negli edifici, di cui una copia verrà restituita

con l'attestazione di avvenuto deposito per la conservazione in cantiere a cura del direttore dei lavori o in mancanza, dell'esecutore dei lavori stessi;

p) relazione geologico-geotecnica ai sensi del D.M. 11.03.1988 a firma di un tecnico laureato, nei limiti delle rispettive competenze che contenga dei dati sulla natura, lo stato fisico, la stabilità dei terreni, il calcolo dei carichi ammissibili e la valutazione del rischio sismico;

q) idonea documentazione di previsione d'impatto acustico ai sensi dell'art. 8, comma 4, della legge 26.10.1995, n. 447;

r)

I..... RICHIEDENT.....

Data
.....

PER COMUNI SUPERIORI A 30.000 ABITANTI

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

(Art. 8 del D.L. 23.01.1982, n. 9 - Legge 25.03.1982, n. 94)

Il sottoscritto tecnico progettista:

Visto il certificato rilasciato da questo Comune (ovvero copia della richiesta) in data prot. Contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area e/o gli immobili relativi al progetto di cui alla presente domanda di concessione edilizia:

ATTESTA

Sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi dell'art. 373 del codice penale, che la presente domanda di concessione edilizia, con il relativo progetto, è conforme alle prescrizioni di cui al certificato in premessa.

IL TECNICO PROGETTISTA

Data

SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Il sottoscritto professionista abilitato ad attestare la conformità degli elaborati tecnici relativi alla realizzazione dell'opera oggetto della richiesta che precede:

DICHIARA

Che l'opera è stata progettata nel rispetto delle norme di cui alla legge 9.1.1989, n. 13, recante "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati", come modificata dalla legge 27.2.1989, n. 62 e nel rispetto del D.M. 14.6.1989, n. 236 che detta le prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, la visitabilità e l'adattabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche.

IL PROFESSIONISTA ABILITATO

Data

iscritto all'albo _____ n. _____
della provincia di _____