



# COMUNE DI SANTU LUSSURGIU PROVINCIA DI ORISTANO

Copia conforme all'originale

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 22 del 29-07-2015

**Oggetto: Approvazione aliquote TASI anno 2015.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **luglio** alle ore **19:50**, nell'aula consiliare del Comune di Santu Lussurgiu, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica** composto dai signori:

<b>Loi Diego</b>	<b>P</b>	<b>Ledda Gian Luca</b>	<b>P</b>
<b>Soru Diego</b>	<b>P</b>	<b>Atzori Caterina Maria</b>	<b>P</b>
<b>Rundine Antonio</b>	<b>P</b>	<b>Pinna Giovanni</b>	<b>P</b>
<b>Pani Giovanni Maria</b>	<b>P</b>	<b>Bellinzas Francesco</b>	<b>P</b>
<b>Citroni Francesca</b>	<b>P</b>	<b>Licheri Daniela</b>	<b>P</b>
<b>Caratzu Vittorio</b>	<b>P</b>	<b>Putzolu Stefano</b>	<b>P</b>
<b>Corona Alessandro</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. **13** e assenti n. **0**.

Presiede la seduta il Sindaco Dott. Diego Loi e partecipa il Segretario Comunale Dott. Marco Casula.

### Il Consiglio Comunale

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) che si compone, oltre che dell'IMU e della TARI, anche della TASI, il tributo per i servizi indivisibili, destinato a finanziare i costi dei servizi comunali cosiddetti "indivisibili";

VISTI gli artt. 1 e 2 del D.L. 6 marzo 2014, n. 16, convertito in Legge 2 maggio 2014, n. 68, con i quali sono state apportate modifiche alla norma istitutiva della TASI;

**RICHIAMATO** in particolare il comma 683 del sopra citato articolo 1, della Legge n. 147/2013, il quale stabilisce che: *"il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili."*;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno."*;

PRESO ATTO che il D.M. del 13 maggio 2015 fissa il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2015 al 30 Luglio 2015.;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), modificato in data odierna con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21;

TENUTO CONTO che:

- il tributo sui servizi indivisibili (TASI) deve essere destinato alla copertura dei servizi indivisibili individuati nel regolamento del tributo stesso, ai sensi del comma 682, lettera b), punto 2) dell'art. 1 della Legge 147/2013;
- nel regolamento della TASI è stato previsto che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30% dell'ammontare complessivo della TASI;
- il comma 676 dell'art. 1 della Legge 147/2013 fissa nella misura dell'1 per mille l'aliquota di base della TASI e che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, può ridurre tale aliquota fino all'azzeramento;
- il comma 677 (richiamato dal comma 640) dell'art. 1 della Legge 147/2013, impone ai Comuni il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- il citato comma 676 dell'art. 1 della Legge 147/2013, dispone inoltre che per il solo anno 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il citato comma 677, ultimo periodo, dell'art. 1 della Legge 147/2013, prevede che i limiti stabiliti dai due precedenti punti possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principale e alle unità immobiliare ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 2 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201/2011. La maggiorazione non si applica in nessun caso ai fabbricati rurali strumentali;

CONSIDERATO che il gettito TASI concorre al finanziamento dei costi dei servizi indivisibili individuati dal Regolamento per l'applicazione della IUC;

RILEVATO che per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

RILEVATO, altresì, che in base all'art. 20 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2015, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

<b>Servizio</b>	<b>Importo previsto 2015 (€)</b>
Polizia municipale	€ 40.501,00
Illuminazione pubblica	€ 150.137,00
Cimitero	€ 30.458,00
Ambiente e verde pubblico	€ 41.755,00
Manutenzione strade	€ 12.016,00
Protezione civile	€ 8.700,00
<b>Totale spesa prevista</b>	<b>€ 283.567,00</b>

Il Sindaco dichiara che per quanto concerne le aliquote che riguardano tutti i tributi oggetto della seduta odierna l'Amministrazione ha scelto di non aumentarle rispetto all'anno precedente. Non era peraltro possibile neanche rivederle al ribasso, perché non avrebbe consentito il permanere degli equilibri di bilancio.

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento

dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2015, nella misura seguente:

<b>Immobile</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale e relative pertinenze	1 per mille
Aree edificabili	1 per mille
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	1 per mille
Altri immobili	1 per mille
Terreni agricoli	Esclusi

CONSIDERATO che, applicando le aliquote della TASI come sopra evidenziato, viene garantito un gettito quantificato in via presunta sulla base della banca dati comunale in € 118.00,00, destinato a finanziare circa il 42% dei costi dei servizi;

PRESO ATTO che, sulla base di quanto sopra esposto ed al fine di garantire gli equilibri di bilancio, non è possibile per l'anno 2015 prevedere detrazioni, riduzioni o esenzioni d'imposta;

PRESO ATTO che, il pagamento degli acconti dei tributi I.M.U. e TASI va eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, come consolidato dall'art. 13, co. 13-*bis* del dl 201 del 2011, per l'IMU e art.1, co. 688 della Legge di stabilità 2013, per la TASI;

RILEVATO che, le scadenze di pagamento per l'anno 2015 sono le seguenti:

- 1° rata entro il 16 Giugno 2015 ;
- 2° rata entro il 16 Dicembre 2015;
- Versamento in un'unica soluzione entro il 16 Giugno 2015.

Il Consigliere Pinna condivide la proposta di mantenere le aliquote invariate ed è cosciente del fatto che le stesse non possano essere abbassate. Preannuncia un voto favorevole.

Il Consigliere Putzolu rimarca i grossi costi che riguardano l'illuminazione pubblica che ammontano a 150.000 euro. Si augura che possa essere finanziato il progetto ammesso dalla Regione che, per il momento, non ha ricevuto copertura finanziaria. Questo consentirebbe un notevole risparmio anche in prospettiva sui costi dell'illuminazione pubblica, fino al 30-40% di risparmio.

Il Sindaco condivide quanto espresso dai Consiglieri intervenuti e non essendoci altri interventi pone il punto all'OdG alla votazione del Consiglio.

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente ed il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente;

## DELIBERA

Di approvare per l'anno 2015, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, le aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) di cui all'art. 1, comma 639, della Legge 147/2013, si seguito elencate:

<b>Immobile</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale e relative pertinenze	1 per mille
Aree edificabili	1 per mille
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	1 per mille

Altri immobili	1 per mille
Terreni agricoli	Esclusi

Di dare che:

- applicando le aliquote della TASI di cui sopra, viene garantito un gettito destinato a finanziare circa il 42% dei costi dei servizi;
- al fine di garantire gli equilibri di bilancio, non è possibile per l'anno 2015 prevedere detrazioni, riduzioni o esenzioni d'imposta;

Di dare atto che, le scadenze di pagamento per l'anno 2015 sono le seguenti:

- 1° rata entro il 16 Giugno 2015;
- 2° rata entro il 16 Dicembre 2015;
- Versamento in un'unica soluzione entro il 16 Giugno 2015.

Di trasmettere, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, Direzione Federalismo Fiscale;

Di dichiarare, a seguito di votazione separata, unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to Diego Loi

Il Segretario Comunale  
F.to Marco Casula

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:**

Deliberazione n. **22** del **29-07-2015**

Oggetto: **Approvazione aliquote TASI anno 2015.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 24-07-2015

Il Responsabile del servizio  
**F.to Paola Serra**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 24-07-2015

Il Responsabile del servizio  
**F.to Paola Serra**

L'impiegata incaricata, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA** che la presente deliberazione:

con prot. n. **4307** del **04-08-2015** è pubblicata all'Albo Pretorio al n. **780**, per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Lgs. 18.08.2000, n. 267, del sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*), con decorrenza dal **04-08-2015** al **19-08-2015**

Santu Lussurgiu, 04-08-2015

L'impiegata incaricata  
F.to Marisa Casula

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Santu Lussurgiu,

L'impiegata incaricata